

ТЕКУЩИЙ ГРАФИК

капитального ремонта жилищного фонда по Волковысскому району на 2024 год (установлен решением Волковысского районного исполнительного комитета от 29 января 2024 г. № 62)

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда						
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ, месяцев	Сроки проведения капитального ремонта		Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год		
1	«Капитальный ремонт жилого дома 2 по улице Боричевского в городе Волковыске»	3,0	июль 2024	октябрь 2024	капитальный ремонт кровли, замена люка (двери) выхода на кровлю, покрытия парапетов, утепление вентиляционных шахт, перекладка оголовков вентиляционных шахт, замена заполнений оконных проемов и замена дверей в местах общего пользования, ремонт крылец, замена отмостки, устройство приямков, окраска экранов лоджий, ремонт отделки цоколя, ремонт отделки входных групп, замена участка теплосети от ввода в здание до индивидуального теплового пункта, замена теплосчетчика в тепловом пункте, замена магистральных трубопроводов и стояков системы отопления, замена запорной и дренажной арматуры на стояках и ветках системы отопления, замена ввода водопровода, устройство общего водомерного узла, замена магистральных трубопроводов и стояков систем холодного и горячего водоснабжения, замена трубопроводов, стояков и выпусков системы бытовой канализации, замена всех элементов системы внутренних водостоков, замена вводно-распределительного устройства системы электроснабжения, замена групповых этажных щитков с прокладкой новых распределительных линий, замена групповой осветительной сети в местах общего пользования с установкой светодиодных светильников, замена групповой сети освещения подземного этажа с установкой светильников, переподключение щита учетного распределительного, устройство основной и дополнительной систем уравнивания потенциалов, замена системы молниезащиты	определится путем проведения процедуры закупки

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ, месяцев	Сроки проведения капитального ремонта		Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год		
2	«Капитальный ремонт жилого дома 38 по улице Боричевского в городе Волковыске»	3,5	июнь 2024	сентябрь 2024	капитальный ремонт кровли, замена люка (двери) выхода на кровлю, покрытия парапетов, утепление вентиляционных шахт, устройство наружного организованного водостока, замена заполнений оконных проемов и замена дверей в местах общего пользования, ремонт крылец, ремонт стыков стеновых панелей, замена отмостки, замена ограждений лоджий, ремонт отделки цоколя, ремонт теплоузла, замена магистральных трубопроводов системы отопления, замена стояков с запорной арматурой и спускников в пределах подземного этажа, замена запорной арматуры на магистральных ветках системы отопления, устройство общего водомерного узла, замена узла учета тепла, замена магистральных трубопроводов и стояков систем холодного и горячего водоснабжения, замена отводящих трубопроводов, стояков и выпусков системы бытовой канализации, замена всех элементов системы внутренних водостоков, замена вводно распределительного устройства системы электроснабжения, замена групповых этажных щитков с прокладкой новых распределительных линий, замена групповой осветительной сети в местах общего пользования с установкой светодиодных светильников, замена групповой сети освещения подземного этажа с установкой светильников, переподключение щита учетного распределительного, устройство основной и дополнительной систем уравнивания потенциалов, замена системы молниезащиты	определится путем проведения процедуры закупки

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ, месяцев	Сроки проведения капитального ремонта		Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год		
3	«Капитальный ремонт жилого дома 6 по улице Горбатова в городе Волковыске»	3,0	май 2024	август 2024	замена покрытия плит козырьков входов, ремонт покрытия торцов плит козырьков, замена заполнений оконных проемов и замена дверей в местах общего пользования, ремонт (герметизация) стыков стеновых панелей, замена экранов лоджий, ремонт нижней и боковых поверхностей плит лоджий (плит козырьков), ремонт полов лоджий, устройство на козырьках входов организованного водостока, ремонт крылец входных групп, замена отмостки, ремонт теплоузла, замена магистральных трубопроводов системы отопления, замена участков стояков с запорной арматурой и спускников в пределах подземного этажа, замена запорной арматуры на магистральных ветках системы отопления, замена трубопроводов теплоснабжения до узла учета и регулирования тепла, замена узла учета и автоматического регулирования в тепловом пункте, установка регулятора перепада давления на вводе теплосети, устройство общего водомерного узла, замена узла учета тепловой энергии, замена магистральных трубопроводов и стояков систем холодного и горячего водоснабжения, замена отводящих трубопроводов, стояков и выпусков системы бытовой канализации, замена всех элементов системы внутренних водостоков, замена вводно-распределительного устройства системы электроснабжения, замена групповых этажных щитков с прокладкой новых распределительных линий, замена групповой осветительной сети в местах общего пользования с установкой светодиодных светильников, замена групповой сети освещения подземного этажа с установкой светильников, устройство основной и дополнительной систем уравнивания потенциалов, замена системы молниезащиты	определится путем проведения процедуры закупки

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ, месяцев	Сроки проведения капитального ремонта		Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год		
4	«Капитальный ремонт с элементами модернизации жилого дома 26 по улице Горбатова в городе Волковыске»	3,5	январь 2024	май 2024	утепление наружных торцевых стен, ремонт ограждения и плит лоджий, ремонт входных групп, ремонт крылец входных групп, ремонт приямков, замена отмостки, заделка существующих ниш после прокладки коммуникаций, восстановление покрытия кровли после прокладки коммуникаций, замена теплосчетчика в узле учета, замена магистральных трубопроводов и стояков системы отопления в пределах подземного этажа, замена запорной и дренажной арматуры на стояках и ветках системы отопления в пределах подземного этажа, замена транзитных трубопроводов горячего водоснабжения в пределах подземного этажа, замена магистральных трубопроводов и стояков систем холодного и горячего водоснабжения, установка прибора общего потребления холодной воды, замена полотенцесушителей, замена отводящих трубопроводов, стояков, выпусков системы бытовой канализации, замена всех элементов и трубопроводов системы внутренних водостоков, замена вводно-распределительного устройства системы электроснабжения с установкой прибора учета электроэнергии мест общего пользования, замена этажных щитков, замена распределительных линий питания этажных щитков, замена электропроводки, светильников и выключателей в местах общего пользования, устройство системы уравнивания потенциалов, устройство молниезащиты	определится путем проведения процедуры закупки

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ, месяцев	Сроки проведения капитального ремонта		Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год		
5	«Капитальный ремонт здания общежития по улице Жолудева, 74К в городе Волковыске»	3,0	июль 2024	октябрь 2024	замена покрытия кровли, замена кровельного покрытия на козырьках входов, устройство ограждения кровли, ремонт восстановление и утепление вентиляционных шахт, замена конструкций полов в коридорах и кухнях (керамическая плитка), замена отделки стен в кухнях и сушилках, замена крылец с устройством ограждения, замена отмостки, ремонт отделки цоколя, замена дверей входов в места общего пользования, замена оконных блоков в местах общего пользования, замена пожарной лестницы, ремонт теплоузла, замена распределительных трубопроводов отопления, запорной и дренажной арматуры, замена систем холодного и горячего водоснабжения, установка водомерного узла на вводе водопровода, переустройство узла учета тепловой энергии, замена системы бытовой канализации, замена санитарно-технического оборудования, замена системы внутреннего водостока, устройство помещения электрощитовой в подземном этаже здания, наращивание существующей питающей кабельной линии, капитальный ремонт электроустановки здания, устройство системы молниезащиты здания, системы уравнивания потенциалов (дополнительная система уравнивания потенциалов), контура заземления, устройство молниезащиты	определится путем проведения процедуры закупки

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ, месяцев	Сроки проведения капитального ремонта		Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год		
6	«Капитальный ремонт жилого дома 10 по улице Котовского в городе Волковыске»	4,0	июнь 2024	октябрь 2024	замена дверей входов в места общего пользования, замена оконных блоков в местах общего пользования, замена экранов лоджий, ремонт отделки цоколя, ремонт экранов лоджий, ремонт стяжки пола лоджий, ремонт восстановление боковых граней и нижней поверхности железобетонных плит лоджий, замена отмостки, ремонт крылец с устройством ограждения, ремонт бетонных ступеней входов, ремонт теплового узла, замена магистральных трубопроводов и стояков системы отопления (подземный этаж), замена запорной арматуры на стояках и ветках системы отопления, замена разводящих сетей систем холодного и горячего водоснабжения с заменой стояков в подземном этаже, замена водомерного узла на вводе водопровода, замена трубопроводов и стояков системы бытовой канализации в подземном этаже, замена системы внутреннего водостока, замена вводно-распределительного устройства системы электроснабжения, установка групповых этажных щитков с прокладкой распределительных линий, замена групповой осветительной сети в местах общего пользования с установкой светодиодных светильников, замена групповой сети освещения подвала с установкой светодиодных светильников, устройство основной и дополнительной систем уравнивания потенциалов, замена системы молниезащиты	определится путем проведения процедуры закупки
7	«Капитальный ремонт жилого дома 11 по улице Новые Борки в городе Волковыске»	2,0	апрель 2024	июнь 2024	замена отмостки, ремонт отделки цоколя, тепловая изоляция наружных торцевых стен, ремонт входной группы (замена бетонных ступеней), замена стропильной системы и покрытия кровли, устройство наружного организованного водоотвода, ремонт трещин в наружных стенах, замена утепления чердачного перекрытия, ремонт (усиление) балок чердачного перекрытия, замена люка выхода на чердак, замена кровельного покрытия козырька входа, ремонт вентиляционных шахт, замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования, замена прибора учета тепловой энергии, замена трубопроводов теплового пункта, замена воздушной линии ВЛИ-0,4кВ до ввода в жилой дом, замена кабеля от внешнего ввода, замена существующих распределительных щитков, организация общеквартирного учета электроэнергии и замена прибора учета мест общего пользования, устройство основной системы уравнивания потенциалов, устройство молниезащиты, замена групповой сети освещения мест общего пользования, замена ввода в квартиры, установка в групповых щитках квартир изолированной заземляющей шины	определится путем проведения процедуры закупки

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ, месяцев	Сроки проведения капитального ремонта		Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год		
8	«Капитальный ремонт жилого дома 15 по улице Новые Борки в городе Волковыске»	2,0	апрель 2024	июнь 2024	замена отмостки, ремонт отделки цоколя, тепловая изоляция наружных торцевых стен, ремонт входной группы (замена бетонных ступеней), замена стропильной системы и покрытия кровли, устройство наружного организованного водоотвода, ремонт трещин в наружных стенах, замена утепления чердачного перекрытия, ремонт (усиление) балок чердачного перекрытия, замена люка выхода на чердак, замена кровельного покрытия козырька входа, ремонт вентиляционных шахт, замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования, установка щита учетного распределительного ЩУР-1, установка щита металлического с устройством защиты от импульсных перенапряжений, замена щита учетного распределительного ЩУР-2 и прибора учета электроэнергии, замена существующих распределительных линий от групповых этажных щитков, замена групповой сети освещения местах общего пользования, устройство освещения чердака, устройство основной системы уравнивания потенциалов, устройство системы молниезащиты	определится путем проведения процедуры закупки
9	«Капитальный ремонт жилого дома 113 по улице Октябрьской в городе Волковыске»	2,0	апрель 2024	июнь 2024	полная замена покрытия кровли, замена утепления чердачного перекрытия, ремонт вентиляционных шахт, замена козырька над входом, ремонт отделки цоколя, ремонт фасадов, ремонт крыльца с устройством горизонтальной площадки, устройство наружного организованного водостока, замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования, замена участка питающей сети от опоры до вводно-распределительного устройства системы электроснабжения, замена вводно-распределительного устройства с установкой балансового учета, замена этажных щитков, замена групповой сети освещения мест общего пользования, замена распределительной сети электроснабжения, замена светильников в местах общего пользования, устройство основной системы уравнивания потенциалов, замена системы молниезащиты	определится путем проведения процедуры закупки

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ, месяцев	Сроки проведения капитального ремонта		Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год		
10	«Капитальный ремонт жилого дома 5 по улице Первомайской в городе Волковыске»	3,5	май 2024	сентябрь 2024	замена кровли, устройство защиты парапета, замена водосточных воронок, ремонт покрытия козырьков входа, ремонт вентиляционных шахт с утеплением, замена ограждения лоджий, ремонт пола лоджий нижней и боковой поверхностей плит, замена дверей входов в места общего пользования, замена отмостки, восстановление отделки цоколя, ремонт крылец входов, восстановление прямиков окон подземного этажа, ремонт теплового узла, замена участка теплосети от ввода в здание до индивидуального теплового узла, замена существующих магистральных трубопроводов и стояков системы отопления в подземном этаже, замена существующей запорной и дренажной арматуры на стояках и ветках системы отопления, тепловая изоляция, замена системы холодного водоснабжения в подземном этаже и водомерного узла, замена внутренней системы бытовой канализации с заменой выпусков, замена системы внутреннего водостока с заменой выпусков, замена существующих вводно-распределительных устройств системы электроснабжения, замена существующих этажных распределительных щитов, замена внутренних распределительных сетей от вводно-распределительного устройства до этажных щитов, ремонт системы внутреннего электроосвещения мест общего пользования с заменой групповых кабельных линий и установкой светодиодных светильников, устройство основной и дополнительной системы уравнивания потенциалов, устройство молниезащиты здания, устройство контура заземления	определится путем проведения процедуры закупки

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ, месяцев	Сроки проведения капитального ремонта		Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год		
11	«Капитальный ремонт жилого дома 37 по улице Социалистической в городе Волковыске»	2,0	июнь 2024	август 2024	замена кровельного покрытия, смена обрешетки, замена организованного наружного водостока, замена утеплителя чердачного перекрытия, ремонт вентиляционных шахт, замена козырьков над входами в подъезды, замена заполнений оконных блоков в местах общего пользования, замена входных дверей, ремонт крылец с устройством нового покрытия, замена отмостки, ремонт отделки фасада, замена магистральных трубопроводов и стояков системы отопления (по чердаку), замена существующей запорной и дренажной арматуры на стояках и ветках системы отопления в пределах чердака, замена запорной арматуры в тепловой камере на вводе теплосети в здание и тепловой изоляции, замена существующего вводно-распределительного устройства системы электроснабжения, замена групповой сети освещения мест общего пользования, установка этажных щитков, замена светильников в местах общего пользования, выполнение основной системы уравнивания потенциалов, устройство системы молниезащиты	определится путем проведения процедуры закупки
12	«Капитальный ремонт жилого дома 26 по улице Короткой в городском поселке Красносельский Волковысского района»	2,0	июнь 2024	август 2024	замена кровельного покрытия, замена элементов стропильной системы, смена обрешетки, устройство организованного наружного водоотвода, замена утеплителя чердачного перекрытия, ремонт вентиляционных шахт, замена слуховых окон, ремонт трещин в наружных стенах, ремонт штукатурки стен и цоколя, замена заполнений оконных блоков в местах общего пользования, замена входных дверей, ремонт козырька над входом, замена бетонной площадки, ремонт балконных плит, замена ограждения балконов, замена узла учета тепла, замена трубопроводов системы отопления с теплоизоляцией, установка запорной и спускной арматуры на стояках системы отопления в пределах чердака здания, замена участка питающей сети от опоры до вводно-распределительного устройства системы электроснабжения, замена вводно-распределительного устройства, замена распределительного щитка, замена групповой осветительной сети в местах общего пользования с установкой светильников, устройство основной системы уравнивания потенциалов, замена системы молниезащиты, выполнение заземляющего устройства	определится путем проведения процедуры закупки